Załącznik nr 1 do SIWZ

**UMOWA – wzór**

zawarta dnia ................................ w Krakowie pomiędzy:

Archiwum Narodowym w Krakowie, z siedzibą w Krakowie przy ul. Siennej 16

NIP 676-20-22-960

reprezentowanym przez dr hab. Wojciecha Krawczuka – Dyrektora,

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

............................................................. z siedzibą w ..................................................

wpisanym do .................................................. pod nr ...............................................,

NIP ...........................,

reprezentowanym przez .....................................................................

zwanym/zwaną dalej „Wykonawcą”,

łącznie zwanymi dalej „Stronami”.

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot zamówienia, udzielonego w wyniku przetargu nieograniczonego („Przetarg”) obejmujący usługę przeprowadzki mienia ANK z dotychczasowych lokalizacji Archiwum do nowego budynku Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Rakowickiej 22E wraz z usługą dezynfekcji i ozonowania. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres obowiązków Wykonawcy zawiera Opis Przedmiotu Zamówienia stanowiący załącznik nr 10 do SIWZ

**§ 2**

**SZCZEGÓŁOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY**

Wykonawca w terminie 7 dni od zawarcia umowy sporządzi i przekaże Zamawiającemu do akceptacji harmonogram czynności. Harmonogram po uzyskaniu akceptacji zamawiającego będzie podstawą organizacji i prowadzenia prac.

Wykonawca wyznaczy koordynatora/kierownika prac zgodnie z treścią swojej oferty.

Wykonawca skieruje do wykonywania zamówienia osoby wskazane w ofercie lub za zgodą Zamawiającego inne osoby (zgłoszenie Zamawiającemu).

Transport przedmiotu umowy oraz zapakowanie, rozpakowanie załadunek, rozładunek, i rozmieszczenie będą wykonane w sposób nie zagrażający uszkodzeniem mienia oraz bezpieczny dla osób trzecich, a wszelkie ryzyka z tego tytułu obciążają wykonawcę

Wszystkie czynności pakowania, rozpakowania załadunku, rozładunku, i rozmieszczenia mogą być prowadzone wyłącznie w obecności osoby działającej w imieniu Zamawiającego. Wykonawca zapewni możliwość obecności takiej osoby także we wszystkich innych czynnościach na każde żądanie zamawiającego bez względu na formę jego zgłoszenia i osobę zgłaszającą.

Opakowania muszą zapewniać brak uszkodzeń lub jakichkolwiek innych negatywnych skutków dla pakowanych rzeczy. O ile Zamawiający tego zażąda każde opakowanie zostanie oznaczone co do jego zawartości.

Wykonawca powstrzyma się od wykonywania usługi w czasie, w którym warunki zewnętrzne mogą grozić jakimkolwiek podwyższonym ryzykiem uszkodzenia lub innego uszczerbku w rzeczach będących przedmiotem umowy.

Każdy transport (wyjazd samochodu) może nastąpić dopiero po zaplombowaniu samochodu oraz uzyskaniu zgody Zamawiającego na wyjazd I i odbywać się trasą podaną uprzednio zamawiającemu z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i bez narażania przewożonych rzeczyna uszkodzenie.

Wykonawca podda dezynfekcji i ozonowaniu przewożone rzeczy zgodnie ze szczegółowymi wymaganiami zawartymi w Opisie Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne zgody na wykonanie usługi w tym na wjazd, przejazd, postój, czasowe zajęcie pasa drogowego i innych nieruchomości oraz usunięcie przeszkód utrudniających transport załadunek lub rozładunek

Czynności w budynkach Archiwum mogą odbywać się. w dni robocze od 07:00 do 17:00, chyba że Zamawiający zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia poleci dokonanie czynności w innych godzinach lub innych niż robocze dniach.

Wszelkie szkody w mieniu Zamawiającego, szkody na osobach i inne zostaną naprawione przez Wykonawcę, który zwalnia Zamawiającego z jakiejkolwiek odpowiedzialności w tym zakresie

Wykonawca oświadcza, że znany jest mu zakres rzeczowy Przedmiotu Umowy i bierze odpowiedzialność za bezpieczeństwo prac podczas jego wykonywania oraz prawidłowość i jakość wykonanych prac

Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca złoży oświadczenie o wykonaniu objętej żądaniem czynności zgodnie z wymaganiami Opisu Przedmiotu Zamówienia

Wykonawca utrzyma przez cały czas obowiązywania umowy ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia w wysokości wymaganej w SIWZ lub ubezpieczy czynności objęte umowy do tej kwoty na cały czas jej obowiązywania. Dowód ubezpieczenia wykonawca przedstawi (składając kopię) zamawiającemu wraz z harmonogramem prac.

**§ 3**

**OBOWIĄZKI ZAMAWIAJACEGO**

1. Zamawiający zaakceptuje lub zgłosi uwagi do harmonogramu prac w terminie 5 dni.
2. Zamawiający wyznaczy osoby nadzorujące wykonanie umowy oraz poszczególne czynności i poinformuje o tym wykonawcę wraz z akceptacją harmonogramu, a także przy każdej zmianie dowolnej z tych osób
3. Zamawiający poda informacje o rzeczach będących przedmiotem usługi, które są potrzebne do jej wykonania, a nie podano ich w Opisie Przedmiotu Zamówienia, o ile takie informacje posiada
4. Zamawiający zapewni wykonawcy dostęp do pomieszczeń do których będą przewożone rzeczy nie później niż wraz z rozpoczęciem pierwszych prac zgodnie z zaakceptowanym harmonogramem.

**§ 4**

**TERMIN**

Wykonawca wykona Przedmiot Umowy w terminie do …………………….

**§ 5**

**ODBIORY**

1. Po rozmieszczeniu rzeczy przewiezionych jednym kursem pojazdu, zamawiający może na wniosek wykonawcy dokonać odbioru prac przejmując odpowiedzialność za te rzeczy.
2. Po zakończeniu wszystkich prac objętych umową Wykonawca zgłosi wykonane prace do odbioru końcowego w terminie co najmniej 2 dni roboczych przed planowanym odbiorem.
3. Odbioru dokona komisja odbiorowa złożona z przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy. W przypadku braku stawienia się przedstawicieli Wykonawcy w wyznaczonym terminie odbiór może być dokonany wyłącznie przez przedstawicieli Zamawiającego.
4. Z czynności odbiorowych komisja sporządza protokół odbioru. W protokole odbioru komisja może:
   1. dokonać odbioru bez uwag,
   2. wskazać na wady oraz wyznaczyć termin na ich usunięcie nie krótszy jak 5 dni roboczych. W tym przypadku po usunięciu wad Wykonawca zgłasza prace ponownie do odbioru. Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
5. Podpisany protokół odbioru bez uwag stanowi o odbiorze Przedmiotu Umowy i stanowi podstawę do wystawienia faktury.
6. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający w trakcie realizacji umowy odbiorów częściowych po zakończeniu przeprowadzki z określonej lokalizacji. Do przeprowadzenia odbioru częściowego znajdą odpowiednie zastosowanie postanowienia Umowy dotyczące odbioru końcowego.
7. Odbiór końcowy nie jest wymagany w zakresie, w jakim dokonano odbioru częściowego.

**§ 6**

**WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości ………………………zł netto powiększone o należny podatek od towarów i usług, co daje ………………………. zł brutto. W przypadku dokonywania odbiorów częściowych, przyjmuje się że wynagrodzenie za
   * 1. Lokalizację Lubicz stanowi 25 % całości wynagrodzenia
     2. Lokalizację Wawel stanowi 25% całości wynagrodzenia
     3. Lokalizację Grodzka stanowi 50 % całości wynagrodzenia
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem Przedmiotu Umowy.
3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT. Załącznikiem do faktury jest Protokół odbioru częściowego bez uwag.
4. Termin płatności wynosi 30 dni. Terminem zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. W razie dokonywania odbiorów częściowych wynagrodzenie wypłacane będzie w częściach odpowiadających wartości wykonanej i odebranej części Przedmiotu Umowy. Załącznikami do faktur będą protokoły odbioru częściowego bez uwag

**§ 7**

**OSOBY**

Strony wyznaczają następujące osoby kontaktowe w sprawach związanych z realizacją umowy:

1) ze strony Zamawiającego - ....................... , tel. ...................... , e-mail ...............,

2) ze strony Wykonawcy - koordynator/kierownik ....................... , tel. ...................... , e-mail ...............

Zamawiający może zmienić osobę kontaktową działającą w jej imieniu zawiadamiając o tym Wykonawcę..

**§ 8**

**KARY**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
   1. za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy w wysokości – 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
   2. za zniszczenie jakiejkolwiek rzeczy – wartość tej rzeczy ustaloną przez rzeczoznawcę, do którego zamawiający zwróci się o wycenę uszkodzonej rzeczy,
   3. za uszkodzenie jakiejkolwiek rzeczy nie powodujące jej zniszczenia – koszt usunięcia uszkodzeń ustaloną przez rzeczoznawcę. do którego zamawiający zwróci się o wycenę uszkodzonej rzeczy,
   4. w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 1 Umowy.
2. Jeśli koszty usuwania uszkodzeń rzeczy o których mowa w ust. 1 pkt 3) okażą się niższe od kwoty zatrzymanej na poczet kary – zamawiający w terminie 14 dni od poniesienia tych kosztów zwróci wykonawcy różnicę.
3. W razie odstąpienia Wykonawcy od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust 1 Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącania kar umownych z:
   1. wynagrodzenia Wykonawcy,
   2. zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
5. W razie poniesienia szkody przewyższającej wysokość zastrzeżonej kary umownej Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.
6. Zastrzeżone kary umowne mogą podlegać łączeniu.

**§ 9**

**ODSTĄPIENIE**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w razie wystąpienia jednego z poniższych zdarzeń:
   1. wystąpieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy – w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy;
   2. przerwaniu przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, realizacji Przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni,
   3. zwłoce Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekraczającej 21 dni w stosunku do przyjętego terminu;
   4. Rażącego naruszenia umowy, za które uznaje się takie działanie lub zaniechanie Wykonawcy które naraziło lub mogło narazić przedmiot umowy na zniszczenie lub uszkodzenie
   5. Wykonywania umowy przez osoby, które nie zostały zgłoszone Zamawiającemu ,
2. W przypadkach określonych w ust. 1 pkt 2)-4) Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do wykonywania Przedmiotu Umowy oraz zaniechania naruszeń i wyznaczy mu 3 dniowy termin. Po bezskutecznym upływie powyższego terminu, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy i naliczenia kary umownej.
3. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia od realizacji Umowy i oświadcza, iż godzi się na to bez dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego, w szczególności roszczeń odszkodowawczych z uwzględnieniem poniższych zasad.
4. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie wyłącza lub nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.

**§ 10**

**ZMIANY UMOWY**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron, na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Przewiduje się możliwość dokonania zmian w umowie w przypadkach wynikających wprost z przepisów o zamówieniach publicznych oraz w przypadkach określonych poniżej. Wystąpienie którejkolwiek z poniższych okoliczności nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia zmiany.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia następujących zmian w umowie:
   1. Zmiana (wydłużenie) terminu wykonania Umowy, ,, z tym że jeśli wydłużenie następuje na wniosek Wykonawcy Zamawiającemu przysługuje obniżenie ceny umowy o połowę kar umownych, które zostałyby naliczone za zwłokę równą terminowi przedłużenia.
   2. Zmiana (wydłużenie) terminu wykonania Umowy o okres, w którym warunki atmosferyczne uniemożliwiały wykonywanie przewozu rzeczy.
   3. zmiana sposobu wykonania na skutek niedostępności świadczeń lub osób wskazanych w SIWZ;
4. Zmiana, o której mowa w ust 3 pkt 3 może wiązać się z zwiększeniem wynagrodzenia Wykonawcy w stopniu odzwierciedlającym zwiększenie kosztów wykonawcy pod warunkiem nie pogorszenia bezpieczeństwa i jakości wykonywanych prac..
5. Zmiana o której mowa w ust 3 pkt 1) jest dopuszczalna bez zmiany wynagrodzenia Wykonawcy z zastrzeżeniem postanowień wskazanych w ust 1 pkt 1 .

**§11**

**INNE**

1. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej umowy. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela wierzytelności wykonawcy bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia, zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie, w jakim nie wyraził na nią pisemnej, uprzedniej zgody.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikłe na tle obowiązywania niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Załącznikami do Umowy stanowiącymi jej integralną część są:
   1. Opis Przedmiotu Zamówienia
   2. Oferta Wykonawcy
5. Umowę sporządzono w dwóch egzemplarzach, jednym dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA