

NZP.26.5.2020

Kraków, dnia 04.09.2020r.

Do Wykonawców

Dotyczy: „postępowania przetargowego na „Usługę sprzątania i utrzymania w czystości budynku oraz posesji Archiwum Narodowego w Krakowie.”

MODYFIKACJA SIWZ

Zamawiający - Archiwum Narodowe w Krakowie, działając zgodnie z przepisem art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843.), dalej jako „ustawa Pzp”, niniejszym dokonuje modyfikacji SIWZ w następującym zakresie:

- I. W Rozdziale V SIWZ Termin wykonania zamówienia, pkt 3 Zamawiający wykreśla zapis**

Termin może zostać przedłużony za zgodą stron, gdy wystąpią ustawowe lub przewidziane w SIWZ okoliczności uzasadniające zmianę Umowy.

- II. Zmianie ulegają postanowienia zawarte w Załączniku-nr 1 do SIWZ (wzór umowy)paragraf 16**

Przed zmianą

§ 16

ZMIANY WYNAGRODZENIA

1. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego postanowieniami Umowy, w wypadku wystąpienia jakiejkolwiek zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) tj. zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług;
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

2. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w §14 ust.1 niniejszej umowy, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w §14 ust. 4 niniejszej umowy;

3. W wypadku zmiany, o której mowa w § 14 ust.1 lit a) niniejszej umowy, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

4. W przypadku zmiany, o której mowa w § 14 ust 1 lit. b) niniejszej umowy ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

5. W przypadku zmiany, o którym mowa w ust 1 lit. c) niniejszej umowy ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

6. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 14 ust.1 lit. a) niniejszej umowy, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku zawierającego:

a) w przypadku zmiany, o której mowa w § 14 ust.1 lit. b) i d) niniejszej umowy wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w § 14 ust.1 lit. b) i d) niniejszej umowy na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej i przystąpieniem do PPK. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej oraz nie będzie akceptował kosztów związanych z przystąpieniem do PPK grupy pracowników nie związanych z realizacją przedmiotu umowy

b) w przypadku zmiany, o której mowa w § 14 ust.1 lit. c) niniejszej umowy wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w §14 ust.1 lit. c) niniejszej umowy na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w §14 ust.1 lit. c) niniejszej umowy;

7. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w §14 ust.4 niniejszej umowy żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych i innych dokumentów źródłowych Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w §14 ust.4 niniejszej umowy żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych i innych dokumentów źródłowych Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany. Nie zależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 3 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w zakresie wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w § 14 ust. 1 lit. a-c) powinna zostać podjęta przez Zamawiającego w terminie miesiąca od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę.

8. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w § 14 ust. 1 lit. a), b) , c) i d) niniejszej umowy obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

9. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu świadczonych Usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku: wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia pomieszczeń (budynków) z eksploatacji.

10. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 9 nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania Usługi oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywana jest Usługa.

11. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 9 z tygodniowym wyprzedzeniem.

Po zmianie

§ 16

ZMIANY WYNAGRODZENIA

12. Strony postanawiają, iż dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia Wykonawcy określonego postanowieniami Umowy, w wypadku wystąpienia jakiejkolwiek zmian przepisów wskazanych w art. 142 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843) tj. zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług;
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę.

13. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia zawarcia aneksu, o którym mowa w §16 ust.1 niniejszej umowy, nie wcześniej jednak niż po wejściu w życie zmienionych przepisów oraz otrzymaniu przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w §16 ust. 4 niniejszej umowy;

14. W wypadku zmiany, o której mowa w § 16 ust.1 lit a) niniejszej umowy, wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określoną w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

15. W przypadku zmiany, o której mowa w § 16 ust 1 lit. b) niniejszej umowy ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy wynikającego ze zwiększenia wynagrodzeń osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.

16. W przypadku zmiany, o którym mowa w § 16 ust 1 lit. c) niniejszej umowy ceny jednostkowe ulegną zmianie proporcjonalnie do wzrostu całkowitego kosztu Wykonawcy, jaki będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie na rzecz Zamawiającego.

17. Za wyjątkiem sytuacji, o której mowa w § 16 ust.1 lit. a) niniejszej umowy, wprowadzenie zmian wysokości wynagrodzenia wymaga uprzedniego złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku zawierającego:

a) w przypadku zmiany, o której mowa w § 16 ust.1 lit. b) i d) niniejszej umowy wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany, o której mowa w § 16 ust.1 lit. b) i d) niniejszej umowy na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo poniesie w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej i przystąpieniem do PPK. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej oraz nie będzie akceptował kosztów związanych z przystąpieniem do PPK grupy pracowników nie związanych z realizacją przedmiotu umowy

b) w przypadku zmiany, o której mowa w § 16 ust.1 lit. c) niniejszej umowy wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i prawne oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie umowy, w tym wykazanie związku pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w §16 ust.1 lit. c) niniejszej umowy na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w §16 ust.1 lit. c) niniejszej umowy;

18. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w §16 ust.4 niniejszej umowy żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych i innych dokumentów źródłowych Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany. Zamawiającemu przysługuje w terminie 7 dni od daty otrzymania wniosku, o którym mowa w §16 ust.4 niniejszej umowy żądanie udostępnienia do wglądu, księgowych i innych dokumentów źródłowych Wykonawcy, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności wprowadzenia zmiany. Nie zależnie od zastrzeżonego terminu Zamawiający uprawniony jest do żądania dalszych wyjaśnień i uzupełnień jeśli uzupełnione dokumenty lub wyjaśnienia są niewystarczające do podjęcia decyzji w przedmiocie wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia dokumentów lub złożenia wyjaśnień w terminie 3 dni od daty wystąpienia z takim wnioskiem przez Zamawiającego. Nie uzupełnienie dokumentów lub nie złożenie wyjaśnień w wyznaczonym terminie powoduje, iż Zamawiający podejmie decyzję na podstawie posiadanych dokumentów. Decyzja w zakresie wniosku o wprowadzenie zmian opisanych w § 16 ust. 1 lit. a-c) powinna zostać podjęta przez Zamawiającego w terminie miesiąca od daty przekazania przez Wykonawcę wniosku o zmianę wraz z dokumentami uzasadniającymi tą zmianę.

19. Zmiana umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w § 16 ust. 1 lit. a), b) , c) i d) niniejszej umowy obejmować będzie wyłącznie płatności za prace, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku VAT, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę i stawki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeszcze nie wykonano.

20. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmniejszenia zakresu świadczonych Usług i w związku z tym wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku: wystąpienia prac remontowych, inwestycyjnych, zmian organizacyjnych u Zamawiającego, wyłączenia pomieszczeń (budynków) z eksploatacji.

21. Zmniejszenie wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 9 nastąpi proporcjonalnie do okresu wyłączenia wykonywania Usługi oraz zmniejszenia zakresu (powierzchni), na której wykonywana jest Usługa.

22. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o wystąpieniu okoliczności wskazanych w ust. 9 z tygodniowym wyprzedzeniem.

III. Zmianie ulegają postanowienia zawarte w Załączniku-nr 2 do SIWZ (formularz ofertowy w punkcie F)

Przed zmianą

Wykaz osób przeznaczonych do wykonania usługi

L P.	IMIĘ I NAZWISKO PRACOWNIK A	PLANOWANY ZAKRES WYKONYWAN YCH CZYNNOŚCI	PODSTAWA DYSPONOWA NIA (DATA I RODZAJ UMOWY, CZAS NA JAKI ZOSTAŁA ZAWARTA)	POSIADANE DOŚWIADCZENI E W SPRZĄTANIU W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ (W LATACH)	WIEK PRACOWNIK A Z OKREŚLENIE M PONIŻEJ 30 LAT LUB POWYŻEJ 50 LAT
---------	--------------------------------------	--	---	---	--

				- proszę wskazać pełne przepracowane lata -	JEŻELI DOTYCZY
1					
2					
3					
4					
5					
6					

Po zmianie

Wykaz osób przeznaczonych do wykonania usługi

L P.	IMIĘ I NAZWISKO PRACOWNIK A	PLANOWANY ZAKRES WYKONYWAN YCH CZYNNOŚCI	PODSTAWA DYSPONOWA NIA (DATA I RODZAJ UMOWY, CZAS NA JAKI ZOSTAŁA ZAWARTA)	POSIADANE DOŚWIADCZENI E W SPRZĄTANIU W BUDYNKU UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ	WIEK PRACOWNIK A Z OKREŚLENIE M PONIŻEJ 30 LAT LUB POWYŻEJ 50 LAT JEŻELI DOTYCZY
1					
2					
3					
4					
5					
6					

IV. Zmianie ulegają postanowienia zawarte w Załączniku-nr 10 do SIWZ (OPZ) pkt II. Zakres i częstotliwość wykonywania prac ppkt 49,50,51,52

Przed zmianą

II. USŁUGI DODATKOWE		
49.	mycie okien od wewnątrz wraz z ramami oraz czyszczenie rolet(ok. 158szt.- dostępne z podłogi)	2 razy w ciągu trwania umowy, w terminie uzgodnionym przez strony

50.	mycie okien od zewnątrz wraz z ramami oraz żaluzji szklanych z obydwu stron(dostępne z podłogi)	raz na kwartał
51.	pranie wykładzin(ok. 200m ²) i dywanów(ok. 28 m ²)	dwa razy w ciągu trwania umowy, w terminie uzgodnionym przez strony
52.	pranie mebli tapicerowanych (sofa- 6, 126 foteli kinowych, ok. 229 krzeseł, 4 zestawy mebli poczekalniowych)	raz w ciągu trwania umowy, w terminie uzgodnionym przez strony

Po zmianie

II. USŁUGI DODATKOWE		
49.	mycie okien od wewnątrz wraz z ramami oraz czyszczenie rolet(ok. 158szt.- dostępne z podłogi)	2 razy w ciągu trwania umowy, w terminie uzgodnionym przez strony
50.	mycie okien od zewnątrz wraz z ramami oraz żaluzji szklanych z obydwu stron(dostępne z podłogi)	1 raz w ciągu trwania umowy, w terminie uzgodnionym przez strony
51.	praniu wykładzin ok 200 m ² i mebli tapicerowanych ok 20 m ²	1 raz w ciągu trwania umowy, w terminie uzgodnionym przez strony
52.		

Zmiany SIWZ stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i są wiążące przy składaniu ofert.


 DYREKTOR
 Archiwum Narodowe w Krakowie.
 dr hab. Włodzisław Krawczyk

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874

1874