

Polska-Kraków: Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

2019/S 209-510948

Ogłoszenie o zamówieniu

Usługi

Podstawa prawna:

Dyrektywa 2014/24/UE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca

I.1) Nazwa i adresy

Oficjalna nazwa: Archiwum Narodowe w Krakowie

Krajowy numer identyfikacyjny: 000001100

Adres pocztowy: ul. Sienna 16

Miejscowość: Kraków

Kod NUTS: PL213

Kod pocztowy: 30-960

Państwo: Polska

Osoba do kontaktów: Renata Chlewicka

E-mail: rchlewicka@ank.gov.pl

Tel.: +48 124224094

Faks: +48 124213544

Adresy internetowe:

Główny adres: <http://www.ank.gov.pl>

I.2) Informacja o zamówieniu wspólnym

I.3) Komunikacja

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: www.ank.gov.pl

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać drogą elektroniczną za pośrednictwem: <https://miniportal.uzp.gov.pl>

I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej

Agencja/urząd regionalny lub lokalny

I.5) Główny przedmiot działalności

Rekreacja, kultura i religia

Sekcja II: Przedmiot

II.1) Wielkość lub zakres zamówienia

II.1.1) Nazwa:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn. Budowa siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie Oddział w Nowym Sączu

Numer referencyjny: DN.21.1.6.2018

II.1.2)Główny kod CPV

71221000

II.1.3)Rodzaj zamówienia

Usługi

II.1.4)Krótki opis:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji - Budowa siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie Oddział w Nowym Sączu, działka nr 1/23 obręb 96 Nowy Sącz, wraz z infrastrukturą drogową, techniczną, instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz pierwszym wyposażeniem a także uzyskaniem pozwolenia na budowę. Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w taki sposób by planowany łączny koszt wykonania robót budowlanych wykonywanych na podstawie tej dokumentacji nie przekraczał 20 mln zł bez podatku od towarów i usług. Oferty w których planowany koszt będzie wyższy będą uznane za niezgodne z treścią SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje także pełnienie nadzoru autorskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ. Zakres obowiązków Wykonawcy został szczegółowo określony w Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz we wzorze umowy stanowiącymi załączniki do SIWZ.

II.1.5)Szacunkowa całkowita wartość

II.1.6)Informacje o częściach

To zamówienie podzielone jest na części: nie

II.2)Opis

II.2.1)Nazwa:

II.2.2)Dodatkowy kod lub kody CPV

71320000

II.2.3)Miejsce świadczenia usług

Kod NUTS: PL21

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Województwo małopolskie, Kraków, Nowy Sącz

II.2.4)Opis zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej dla inwestycji - Budowa siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie Oddział w Nowym Sączu, działka nr 1/23 obręb 96 Nowy Sącz, wraz z infrastrukturą drogową, techniczną, instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz pierwszym wyposażeniem a także uzyskaniem pozwolenia na budowę. Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w taki sposób by planowany łączny koszt wykonania robót budowlanych wykonywanych na podstawie tej dokumentacji nie przekraczał 20 mln zł bez podatku od towarów i usług. Oferty w których planowany koszt będzie wyższy będą uznane za niezgodne z treścią SIWZ. Przedmiot zamówienia obejmuje także pełnienie nadzoru autorskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają załączniki do SIWZ. Zakres obowiązków Wykonawcy został szczegółowo określony Opisie Przedmiotu Zamówienia oraz we wzorze umowy stanowiącymi załączniki do SIWZ.

Podstawowe parametry powierzchniowe i kubaturowe obiektu.

Powierzchnia zabudowy: 1 565,68 m²

Powierzchnia netto: 2 586,46 m²

Powierzchnia użytkowa części biurowej: 635,54 m² (25 %)

Powierzchnia ruchu: 612,45 m² (23 %)

Pomieszczenia techniczne: 136,01 m² (5 %)

Pomieszczenia magazynowe: 1 200,09 m² (47 %)

Kubatura wariant I (z dachem płaskim): 15 935,08 m³

Kubatura wariant II (z dachem dwuspadowym): 15 136,59 m³

II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Kryteria określone poniżej

Kryterium jakości - Nazwa: dodatkowe doświadczenie projektantów / Waga: 30

Kryterium jakości - Nazwa: planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: kryterium walory użytkowe zastosowanych materiałów / Waga: 10

Kryterium jakości - Nazwa: kryterium rozwiązania funkcjonalne aranżacji pomieszczeń (Holu głównego, Sali wielofunkcyjnej, Czytelni) / Waga: 10

Cena - Waga: 40

II.2.6) Szacunkowa wartość

II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

Początek: 16/12/2019

Koniec: 16/11/2020

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

II.2.11) Informacje o opcjach

Opcje: nie

II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych

II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

II.2.14) Informacje dodatkowe

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu zostanie zastosowana procedura wynikająca z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (tzw. procedura odwrócona). Oznacza to, że Zamawiający najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Warunki udziału

III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie stawia w zakresie tego warunku szczegółowych wymagań.

III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy

- a) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 1000 000 zł.
- b) posiadają środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000,00 zł (pięćset tysięcy złotych)

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów:

1. dokument potwierdzający że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną w lit a) powyżej;
2. zaświadczenie z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej o posiadanych środkach lub zdolności kredytowej wystawione nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert

III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 3 lat - a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie wykonali:

1. 2 usługi polegające na sporządzeniu projektu budowlanego budowy, lub przebudowy budynku biurowego, biurowo-usługowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, nauki wraz z instalacjami, o powierzchni użytkowej równej lub większej 1500 m²;
2. 2 usługi sporządzenia projektu instalacji wentylacji w budynku o powierzchni co najmniej 1500 m²;

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy: dysponują lub będą dysponować osobami, które będą skierowane do realizacji zamówienia posiadającymi niżej wymienione kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i wykształcenie odpowiednie do pełnionej funkcji:

1. Projektant w specjalności architektonicznej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej 2 projektów budowy, lub przebudowy budynku biurowego, biurowo-usługowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej,

wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, nauki o powierzchni użytkowej równej lub większej 1500 m²;

2. Projektant w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej 2 projektów budowy, lub przebudowy budynku biurowego, biurowo-usługowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, nauki o powierzchni użytkowej równej lub większej 1500 m²,

3. Projektant w specjalności instalacyjnej, posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej 2 projektów instalacji wentylacji dla budynku o powierzchni równej lub większej 1500 m²,

4. Projektant w specjalności instalacyjnej posiadający uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej 2 projektów instalacji elektrycznej dla budynku o powierzchni równej lub większej 1500 m²,

6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości łączenia funkcji, w przypadku osób, które posiadają uprawnienia w więcej niż jednej specjalności.

Wykonawca musi wskazać, iż dysponuje lub będzie dysponował osobami posiadającymi zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.

Zamawiający, określając wymogi dla osób w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015r o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

W celu potwierdzenia spełnienia tego warunku Wykonawca zobowiązany jest złożyć dokumenty i oświadczenia wskazane w SIWZ w terminach tam wskazanych.

III.1.5) Informacje o zamówieniach zastrzeżonych

III.2) Warunki dotyczące zamówienia

III.2.1) Informacje dotyczące określonego zawodu

III.2.2) Warunki realizacji umowy:

Zgodne z zapisami SIWZ

III.2.3) Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia

Obowiązek podania imion i nazwisk oraz kwalifikacji zawodowych pracowników wyznaczonych do wykonania zamówienia

Sekcja IV: Procedura

IV.1)Opis

IV.1.1)Rodzaj procedury

Procedura otwarta

IV.1.3)Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów

IV.1.4)Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu

IV.1.6)Informacje na temat aukcji elektronicznej

IV.1.8)Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2)Informacje administracyjne

IV.2.1)Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania

IV.2.2)Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału

Data: 29/11/2019

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3)Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom

IV.2.4)Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:

Polski

IV.2.6)Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą

Okres w miesiącach: 1 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7)Warunki otwarcia ofert

Data: 29/11/2019

Czas lokalny: 10:30

Miejsce:

Archiwum Narodowe w Krakowie, 30-960 Kraków, ul. Sienna 16, pok. 29

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1)Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2)Informacje na temat procesów elektronicznych

Akceptowane będą faktury elektroniczne

VI.3)Informacje dodatkowe:

Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu i w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania na zasadach opisanych w SIWZ

1.Jednolity Europejski Dokument Zamówienia (JEDZ) sporządzony według wzoru stanowiącego załącznik do SIWZ

2.oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej - w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona do złożenia

3. wykaz usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie przy czym dowodami są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonane lub są wykonywane

4. wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

5. zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków

6. zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne,

6. informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji,

7. oświadczenie o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo - w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji - dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności

9. oświadczenie o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne

10. oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia w trybie określonym w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp o wartości do 20 % wartości zamówienia podstawowego.

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian umowy zgodnie z zapisami SIWZ.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Informacje dotyczące problematyki ochrony danych osobowych (w tym wymagane zgodnie z RODO klauzule informacyjne) zawarte są w rozdziale XIX SIWZ.

Składając ofertę Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na czas równy okresowi związania ofertą w wysokości 20 000 zł (dwadzieścia tysięcy złotych).

Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w niniejszym postępowaniu odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: miniPortalu, ePUAP-u oraz poczty elektronicznej (adres e-mail: sekretariat@ank.gov.pl).

Zamawiający informuje, że z uwagi na brak z przyczyn technicznych możliwości wskazania w treści ogłoszenia wszystkich informacji na temat postępowania (zbyt mała liczba znaków możliwych do wpisania w poszczególnych rubrykach formularza), w niniejszym ogłoszeniu zostały zawarte odesłania do treści SIWZ zamieszczonej na stronie Zamawiającego (www.ank.gov.pl).

VI.4) Procedury odwoławcze

VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne

VI.4.3) Składanie odwołań

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

Szczegółowe zasady ochrony prawnej są zawarte w dziale IV ustawy prawo zamówień publicznych

VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy: Warszawa

Miejscowość: Warszawa

Kod pocztowy: 02-676

Państwo: Polska

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:

24/10/2019


DIREKTOR
Archiwum Narodowego w Krakowie
dr hab. Andrzej Krawczuk