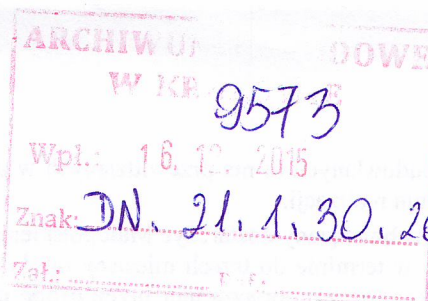




OZKr. 5142.1182.2015.AC

Kraków, dnia

POZWOLENIE Nr12.20/15

**Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych na terenie wpisanym do rejestru zabytków**

Na podstawie art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. 2013. poz. 267), a także art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 25, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. 2014. poz. 1446) oraz § 1 ust. 1 pkt.1 lit c, § 15 oraz § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz. U. 2015. poz. 383)

po rozpatrzeniu wniosku z dnia 17.11.2015 r. (data wpływu 18.11.2015 r.) złożonego przez Pana Wojciecha Feliksa, Prezesa Zarządu Pracowni Konserwacji Zabytków „Arkona”, - pełnomocnika Inwestora – Archiwum Narodowego w Krakowie, ul. Sienna 16, 30-960 Kraków,

pozwala się

wnioskodawcy na realizację inwestycji polegającej na budowie budynków nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Rakowickiej – w oparciu o przedłożony projekt pn.: „Projekt budowlany budowy nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie, remontu i przebudowy dwóch istniejących budynków oraz bramy wjazdowej”, autorstwa mgr inż. arch. Pawła Górkiewicza oraz „Program konserwatorski dla budynków historycznych nr 45 i 47”, autorstwa mgr Stanisława Sławińskiego i mgr Agaty Mamoń - z listopada 2015 r. Zaleca się rozważenie możliwości zastosowania na elewacji północnej budynku biurowego - od strony Cmentarza Rakowickiego systemu trejaży z pnączami zimozielonymi.

I Przewidywany termin realizacji inwestycji: lipiec 2016 r.- grudzień 2020 r.

II. Termin ważności pozwolenia: 31.12.2020 r.

III.. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. Wnioskodawca zobowiązuje się do przekazania imion, nazwisk i adresów osób posiadających kwalifikacje, o których mowa w § 24 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, tj. kierownika budowy i inspektora nadzoru - w terminie 7 dni przed rozpoczęciem robót;
2. Wnioskodawca jest zobowiązany do pisemnego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych z 7-dniowym wyprzedzeniem (wymóg ten dotyczy także odbiorów częściowych);
3. Wnioskodawca jest zobowiązany do zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności ;
4. Wnioskodawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych wszystkich okolicznościach ujawnionych w trakcie

2

prowadzenia robót budowlanych (a nie przewidzianych w uzgodnionym zakresie), mogących mieć wpływ na przyjęty zakres i termin realizacji.

5. Wnioskodawca jest zobowiązany dostarczyć Małopolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków do celów archiwalnych, w terminie do trzech miesięcy od dnia odebrania robót budowlanych jeden egzemplarz dokumentacji powykonawczej, opracowanej przez osobę odpowiedzialną za wykonanie robót budowlanych zgodnie z przepisami ustawy prawo budowlane obrazującej przebieg robót i zawierającej opracowanie ich wyników w sposób umożliwiający identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, oraz zawierającej określenie sposobu postępowania z zabytkiem po zakończeniu wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych. Drugi egzemplarz dokumentacji będzie w posiadaniu właściciela zabytku (lub jego użytkownika).

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja przy ul. Rakowickiej w Krakowie lokalizowana jest na obszarze układu urbanistycznego Kleparza wpisanego do rejestru zabytków pod nr A- 648 decyzją z dnia 25.01.1984 r. Przedłożony projekt budynku nowego Archiwum Narodowego spełnia zalecenia i warunki konserwatorskie. Rodzaj i zakres prac jest dopuszczalny ze stanowiska konserwatorskiego i zgodny z przepisami ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. (Dz. U. Nr 162 poz. 1568). Tak więc orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

I. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (§ 15 ust. 1 pkt 6 rozporządzenia powołanego w podstawie prawnej pozwolenia).

II. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie może zarządzić uzupełnienie lub zmianę zakresu i sposobu prowadzenia robót budowlanych jeżeli:

1. roboty nie są prowadzone prawidłowo, zgodnie z warunkami określonymi w pozwoleniu i innymi szczegółowymi przepisami dotyczącymi ochrony zabytków;
2. roboty nie zostały rozpoczęte w przewidzianym terminie;
3. ujawniono okoliczności, które mogą mieć znaczenie dla zabytku.

III. Stwierdzenie, że roboty budowlane prowadzone są niezgodnie z przyjętym zakresem lub wykonywane nieprawidłowo spowoduje na podstawie art. 43, art. 44 lub art. 45 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami - między innymi zarządzenie :

1. wstrzymania prowadzonych robót;
2. usunięcia na koszt wnioskodawcy zaistniałych nieprawidłowości.

IV. W myśl art. 36 ust. 8 powołanej na wstępie ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami – niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia – w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

V. Od niniejszego pozwolenia na podstawie art. 127, art. 129 ustawy kodeks postępowania administracyjnego, służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania pozwolenia.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie
dr inż. arch. Jan Janczykowski

Otrzymują:

1 x Pracowni Konserwacji Zabytków „Arkona”, Plac Sikorskiego 3/8, 31-115 Kraków + 2 egz. proj. + 2 egz. progr. kons.

1 x Archiwum Narodowe, ul. Sienna 16, 30-960 Kraków

1 x a/a + 1 egz. proj. + 1 egz. progr. kons.