

Ogłoszenie o konkursie

Niniejsze ogłoszenie objęte jest przepisami
dyrektywy 2004/18/WE

Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający

I.1) Nazwa, adresy i punkty kontaktowe

Oficjalna nazwa:

Archiwum Narodowe w Krakowie

Adres pocztowy:

Kraków, ul. Sienna 16.

Miejscowość:

Kraków

Kod pocztowy:

30-960

Państwo:

Polska

Osoba do kontaktów:

Włodzimierz Dzierżanowski

Tel.:

+48 22 654 77 41

Faks:

+48 22 654 31 31

E-mail: grupasienna@grupasienna.pl

Ogólny adres instytucji zamawiającej/ podmiotu zamawiającego: (URL)

<http://www.ank.gov.pl>

Więcej informacji można uzyskać pod adresem

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

Więcej dokumentów można uzyskać pod adresem

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

Projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w konkursie należy przesyłać na adres

Powyższy(-e) punkt(-y) kontaktowy(-e)

I.2)

Rodzaj instytucji zamawiającej (w przypadku ogłoszenia publikowanego przez podmiot zamawiający)

- Urząd regionalny lub lokalny

I.3) Główny przedmiot lub przedmioty działalności (w przypadku ogłoszenia publikowanego przez instytucję zamawiającą)

- Rekreacja, kultura i religia

I.4) Udzielenie zamówienia w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających

Instytucja zamawiająca nie dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji/podmiotów zamawiających.

Sekcja II: Przedmiot konkursu/opis projektu

II.1) Opis

II.1.1) Nazwa nadana konkursowi/ projektowi przez instytucję zamawiającą/ podmiot zamawiający:

Opracowanie koncepcji architektoniczno - użytkowej budynku, nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie

II.1.2) Krótki opis:

Przedmiotem konkursu opracowanie wielobranżowej koncepcji architektoniczno - użytkowej budynku, nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Rakowickiej z infrastrukturą drogową, techniczną, instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz wyposażeniem na dz. ew. 219/15, obr. 8 Śródmieście, przy ul. Rakowickiej w Krakowie, województwo małopolskie.

Zadaniem uczestnika konkursu jest stworzenie wizji architektoniczno-przestrzennej budynku, nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Rakowickiej z infrastrukturą drogową, techniczną, instalacjami, zagospodarowaniem terenu oraz wyposażeniem.

Opracowana koncepcja konkursowa musi dotyczyć oprócz koncepcji architektonicznej obiektu również koncepcji rozwiązania konstrukcji budynku oraz instalacji (w tym klimatyzacji i wentylacji oraz ogrzewania). Koncepcja powinna zawierać informację dotyczące doboru optymalnego systemu grzewczo – wentylacyjnego dla podanych w Regulaminie parametrów temperatury i wilgotności w pomieszczeniach segmentu magazynowego i biurowego z podaniem ich źródeł ciepła i chłodu wraz z rozwiązaniem sposobu wykonania konstrukcji obiektu oraz zewnętrznych przegród budowlanych.

II.1.3) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)

Główny przedmiot - Słownik główny:

71220000

Dodatkowe przedmioty - Słownik główny:

71320000

79932000

Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym

III.1) Kryteria kwalifikacji uczestników: (jeżeli dotyczy)

I. Zamawiający wykluczy wykonawców którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj:

1. wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, lub zostali zobowiązani do zapłaty kary umownej, jeżeli szkoda ta lub obowiązek zapłaty kary umownej wynosiły nie mniej niż 5% wartości realizowanego zamówienia i zostały stwierdzone orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;
- 1a) wykonawców, z którymi dany zamawiający rozwiązał albo wypowiedział umowę w sprawie zamówienia publicznego albo odstąpił od umowy w sprawie zamówienia publicznego, z powodu okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie albo wypowiedzenie umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, a wartość niezrealizowanego zamówienia wyniosła co najmniej 5% wartości umowy;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni

- przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
 - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
 - 10) wykonawców będących osobami fizycznymi, które prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769) - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku;
 - 11) wykonawców będących spółką jawną, spółką partnerską, spółką komandytową, spółką komandytowo-akcyjną lub osobą prawną, których odpowiednio wspólnika, partnera, członka zarządu, komplementariusza lub urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - przez okres 1 roku od dnia uprawomocnienia się wyroku.

- 12) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, z wyłączeniem czynności wykonywanych podczas dialogu technicznego, o którym mowa w art. 31a ust. 1, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
- 13) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
- 14) należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331, z późn. zm.), złożyli odrębne wnioski o dopuszczenie do udziału chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 15) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu o których mowa w punkcie II

II. Uczestnikami konkursu mogą być osoby fizyczne legitymujące się uprawnieniami do projektowania w zakresie architektonicznym bez ograniczeń lub podmioty posługujące się osobami fizycznymi posiadającymi takie uprawnienia którzy spełniają następujące wymagania:

- 1) wykonali w okresie ostatnich 3 lat - a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie co najmniej:
 - a) 1 usługę polegającą na sporządzeniu projektu budowlanego budynku biurowego, biurowo-usługowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, nauki z kondygnacją podziemną wraz z instalacjami, o powierzchni użytkowej równej lub większej 6000 m²;
 - b) 1 usługę sporządzenia projektu instalacji wentylacji w budynku o powierzchni co najmniej 6000 m²
 - c) 1 **usługę** polegającą na sporządzeniu projektu budowlanego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej równej lub większej niż 1 000 m² który **znajdował się w strefie ochrony konserwatorskiej.**
- 2) dysponują co najmniej następującymi osobami
 - a) projektantem w specjalności architektonicznej, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej 1 projektu budynku biurowego, biurowo-usługowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, nauki o powierzchni użytkowej równej lub większej 6000 m²;
 - b) projektantem w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej 1 projektu budynku biurowego, biurowo-usługowego lub budynku przeznaczonego na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, oświaty, nauki o powierzchni użytkowej równej lub większej 6000 m²,
 - c) projektantem w specjalności instalacyjnej, posiadającym uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń oraz doświadczenie w sporządzeniu co najmniej jednego projektu instalacji wentylacji dla budynku o powierzchni 6000 m²,
- 3) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 2 000 000 zł

W celu potwierdzenia spełniania warunków Uczestnicy konkursu składają we wniosku o dopuszczenie do udziału w konkursie oświadczenie, że posiadają niezbędną wiedzę oraz doświadczenie, a także, że dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, znajdują się w wymaganej sytuacji ekonomicznej oraz nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych a także informacje o przynależności/braku przynależności do grupy kapitałowej. Składają także dokumenty:

- 1) dokument potwierdzający prawo do reprezentacji podmiotu składającego wniosek o dopuszczenie do udziału w konkursie przez osobę podpisującą wniosek (np. odpis z Krajowego Rejestru Sądowego, umowę spółki, a także pełnomocnictwo, jeśli wniosek składa osoba, której prawo do reprezentacji nie jest uwidocznione w takim dokumencie, lub uczestnicy wspólnie składający wniosek,
- 2) wykaz wykonanych w okresie ostatnich 3 lat - a jeśli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie - usług, zawierający usługi, potwierdzające spełnienie warunku i dokumenty potwierdzające, że usługi wskazane w wykazie, zostały wykonane należycie,
- 3) wykaz osób, którymi dysponuje Uczestnik w celu spełnienia warunku wraz z informacją o ich wykształceniu i doświadczeniu
- 4) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający posiadanie wymaganego ubezpieczenia

III.2) Informacje dotyczące określonego zawodu

Udział nie jest zastrzeżony dla przedstawicieli danego zawodu.

Sekcja IV: Procedura

IV.1) Rodzaj konkursu

Otwarty

IV.2) Nazwy uczestników już zakwalifikowanych (w przypadku konkursu ograniczonego)

IV.3) Kryteria, które będą stosowane do oceny projektów:

1. ekonomika rozwiązań w trakcie użytkowania budynku - 20%
2. planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej -20%
3. wartości konstrukcyjne i materiałowe projektowanych rozwiązań - 15%
4. rozwiązania funkcjonalne i przestrzenne budynku - 20%
5. atrakcyjność rozwiązań architektonicznych i powiązanie przestrzenne z otoczeniem - 20%
6. koszty projektowe - 5%

IV.4) Informacje administracyjne:

IV.4.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą /podmiot zamawiający: (jeżeli dotyczy)

DN. 21.1.26.2014

IV.4.2) Warunki otrzymania dokumentów zamówienia oraz dokumentów dodatkowych

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów

06.11.2014 r., Godzina -15:00

Dokumenty odpłatne

nie

IV.4.3) Termin składania projektów lub wniosków o dopuszczenie do udziału w konkursie

07.11.2014 r., Godzina- 15:00

IV.4.4) Data wysłania zaproszeń do udziału w konkursie do zakwalifikowanych kandydatów (jeżeli dotyczy)

30.11.2014 r.

IV.4.5) Języki, w których można sporządzać projekty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

Język urzędowy (języki urzędowe) UE:

język polski

IV.5) Nagrody i sąd konkursowy

IV.5.1) Informacje o nagrodzie (nagrodach)

Zostaną przyznane nagrody.

Ilość i wartość przyznawanych nagród:

- a) Pierwsza nagroda- zaproszenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie negocjacji bez ogłoszenia i 40.000,00 zł
- b) Druga i trzecia nagroda - zaproszenie udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie negocjacji bez ogłoszenia i 25.000,00 zł
- c) 4 - 6 nagroda - 10 000 zł

IV.5.2) Szczegóły dotyczące płatności dla wszystkich uczestników (jeżeli dotyczy)

IV.5.3) Zamówienia po konkursie

Każde zamówienie na usługi następujące po konkursie zostanie udzielone zwycięzcy lub jednemu ze zwycięzców konkursu:

tak

IV.5.4) Decyzja sądu konkursowego

Decyzja sądu konkursowego jest wiążąca dla instytucji zamawiającej /podmiotu zamawiającego

tak

IV.5.5) Imiona i nazwiska wybranych członków sądu konkursowego (jeżeli dotyczy)

1. . Andrzej Wyżykowski
2. . Michał Szymanowski
3. Jacek Purchla
4. Janusz Sepioł
5. Aleksander Böhm
6. Maciej Wilamowski
7. Anna Czajka
8. Janusz Barnaś
9. Marcin Sieja

Sekcja VI: Informacje uzupełniające

VI.1) Informacje o funduszach Unii Europejskiej

Konkurs nie jest związany z projektem i/lub programem finansowanym ze środków Unii Europejskiej

VI.2) Informacje dodatkowe: (jeżeli dotyczy)

VI.3) Procedury odwoławcze (dostarczyć informacje wyłącznie w przypadku konkursu związanego z działalnością sektorową)

VI.3.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze

Oficjalna nazwa:

Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy:

ul. Postępu 17 a

Miejscowość:

Warszawa

Kod pocztowy:

02-676

Państwo:

Polska

Tel.:

+48 224587840

Faks:

+48 224587800

Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne (jeżeli dotyczy)

VI.3.2) Składanie odwołań (proszę wypełnić pkt VI.3.2 lub, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.3.3)

Wykonawcom, a także innym osobom jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów

ustawy przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.3.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań

Oficjalna nazwa:

Krajowa Izba Odwoławcza

Adres pocztowy:

ul. Postępu 17 a

Miejscowość:

Warszawa

Kod pocztowy:

02-676

Państwo:

Polska

Tel.:

+48 224587840

Faks:

+48 224587800

VI.4) Data wysłania niniejszego ogłoszenia do Urzędu Publikacji Unii Europejskiej:

14.10.2014 r.