



DN.21.1.26.2014

Kraków. 2015-06- *M*.

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie negocjacji bez ogłoszenia, którego przedmiotem jest szczegółowe opracowanie koncepcji złożonej w konkursie na opracowanie koncepcji architektoniczno - użytkowej budynku, nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie.

Informacja o wyborze oferty najkorzystniejszej

Działając na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473 oraz z 2014 r. poz. 423, 768, 811, 915, 1146 i 1232), zwaną dalej ustawą Pzp, Zamawiający - Archiwum Narodowe w Krakowie, 30-960 Kraków, ul. Sienna 16, informuje, że w postępowaniu na *szczegółowe opracowanie koncepcji złożonej w konkursie na opracowanie koncepcji architektoniczno - użytkowej budynku, nowej siedziby Archiwum Narodowego w Krakowie:*

ofertę najkorzystniejszą w postępowaniu, która otrzymała łącznie 91,1 punktów w ramach kryteriów oceny ofert w tym:

1. 5 pkt w kryterium „Cena”
2. 30 pkt w kryterium „Uzyskanie maksymalnej pojemności magazynu archiwalnego dla składowania akt, tj. ilości metrów bieżących półek, zgodnie z wymaganiami określonymi w PFU i odpowiedziach Zamawiającego na pytania uczestników konkursu”
3. 14,1 pkt w kryterium „Optymalność przyjętych rozwiązań w zakresie: zaopatrzenia obiektu w energię, wentylacji i klimatyzacji, ekonomiki przyjętych rozwiązań”

4. 15 pkt w kryterium „Rozwiązania architektoniczno-przestrzenne obiektu po jego planowanej, docelowej rozbudowie”
5. 17 pkt w kryterium „Sposób wypełnienia zaleceń Zamawiającego określonych w PFU oraz pytaniach i odpowiedziach udzielanych podczas konkursu oraz zaleceń Sądu konkursowego. Rozwiązania funkcjonalno-architektoniczne obiektu po ewentualnych zmianach wprowadzonych przez uczestników w odpowiedzi na zalecenia Zamawiającego sformułowane do prac konkursowych oraz w materiałach konkursu”
6. 10 pkt w kryterium „Planowany łączny koszt wykonania prac realizowanych na podstawie pracy konkursowej”

złożyła: **Pracownie Konserwacji Zabytków Arkona sp. z o.o., 31-115 Kraków Plac Sikorskiego 3**

Oferty podlegające odrzuceniu:

1. WXCA sp z o.o. 01-460 Warszawa ul Górczewska 242 lok.9 - oferta podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2, gdyż treść oferty nie odpowiada treści SIWZ

Wykonawca w ofercie wskazał, że powierzchnia poszczególnych modułów w magazynach archiwalnych przekracza 220 m². Zgodnie z postanowieniami SIWZ zawartymi w rozdziale XX Załącznikami do niniejszej SIWZ są m in.: Program Funkcjonalno - Użytkowy wraz z załącznikami w nim wymienionymi oraz pytania i odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego w trakcie konkursu. W odpowiedzi na pytanie nr 9 zamawiający wskazał że *Magazyny archiwalne muszą być zaprojektowane w „modułach” nie większych niż 200-220 m². Półki regałów są regulowane w zależności od potrzeb składowania materiałów archiwalnych.* Zmiana wielkości poszczególnych modułów, oznaczałaby uzyskanie innego projektu niż przedstawiony w ofercie i jest zmianą niemożliwą do dokonania przez zamawiającego bez ingerencji w ofertę oraz prawa autorskie wykonawcy. Przepisy o zamówieniach publicznych nie umożliwiają wprowadzania takich zmian w ofertach. Ponadto SIWZ w rozdziale XIII ust. 3 lit. h



wskazywał na obowiązek podania w ofercie szczegółowego rozplanowania magazynów archiwalnych, wraz ze szczegółowym wyliczeniem ilości metrów bieżących półek. Wyliczenie to jest niezbędne do oceny wykonalności zobowiązania zawartego w ofercie. W ofercie brak jest wyliczenia ilości metrów mimo żądania w SIWZ, a jest tylko wartość finalna, co uniemożliwia zweryfikowanie wykonalności zobowiązania wbrew zasadom oceny ofert wskazanym w ofercie.

2. Q Arch sp. z o. o. 31-353 Kraków ul. Cystersów 13/4-5 - oferta podlega odrzuceniu na podstawie art 89 ust. 1 pkt 2, gdyż treść oferty nie odpowiada treści SIWZ

Wykonawca w ofercie wskazał, iż zaprojektuje powierzchnię magazynową z wykorzystaniem 6 półek osiągając w ten sposób 63 660 mb półek. Zgodnie z postanowieniami SIWZ zawartymi w rozdziale XX Załącznikami do niniejszej SIWZ są m in. Program Funkcjonalno - Użytkowy wraz z załącznikami w nim wymienionymi oraz pytania i odpowiedzi udzielone przez Zamawiającego w trakcie konkursu.

Na stronie 20 PFU zamawiający wskazał, że *projektowana powierzchnia magazynowa to łącznie: 7.500 m² mogąca pomieścić 60.000 mb*, a w odpowiedzi na pytanie nr 2 w toku konkursu doprecyzował, że: *Obowiązujące jest zaprojektowanie powierzchni magazynowej zapewniającej składowanie 60.000 mb akt. Przy czym należy to ustalić dla regałów jezdnych o maksymalnej wysokości ostatniej półki na 180 cm od podłogi (wysokość regału ok. 230 cm), konieczność zapewnienia przestrzeni wentylacyjnej od podłogi i sufitu 15 cm, przy wymaganej ilości 5 półek. Minimalny rozstaw półek 40cm. Podane w PFU : „powierzchnia składowania” (5.200 m²) oraz „powierzchnia magazynowa” (7.500 m²) są wielkościami orientacyjnymi i nie obligatoryjnymi dla uczestników konkursu.*

Ilość półek podana przez wykonawcę jest niezgodna z tymi postanowieniami oznaczając jednocześnie, że przy wykorzystaniu liczby 5 półek powierzchnia magazynowa zapewni składowanie jedynie 53050 mb akt (5/6 wielkości podanej w ofercie dla 6 półek. Zgodnie z wymogami wskazanymi w odpowiedzi na pytanie by wysokość ostatniej półki wynosiła

maksymalnie 180 cm od podłogi, a od podłogi do pierwszej półki musi być co najmniej 15 cm powoduje że na umieszczenie półek pozostaje 165 cm.. Minimalny rozstaw 40 cm sprawia, że można tak umieścić 4 półki plus półka ostatnia (piąta). Nie możliwe jest natomiast umieszczenie 6 półek. Niezgodność Oferty z SIWZ jest tym samym nieusuwalna bez istotnej zmiany oferty, co w świetle przepisów o zamówieniach publicznych jest niemożliwe.

Wykonawcy wykluczeni z postępowania – brak.

Zamawiający informuje również, że umowa w sprawie zamówienia, może zostać zawarta w terminie zgodnym z art. 94 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp, tj. 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty

Dziękując za udział w postępowaniu, uprzejmie proszę o potwierdzenie otrzymania tego pisma na nr faksu 12 421 35 44

Z poważaniem

DYREKTOR
ARCHIWUM NARODOWEGO W KRAKOWIE
Barbara Berska
dr Barbara Berska

