**Zwracamy się z prośbą o wyjaśnienie kluczowych kwestii powierzchniowych w jak najkrótszym terminie, gdyż uniemożliwiają one rozpoczęcie projektowania budynku Archiwum Narodowego w Krakowie.**

**PYTANIE 67**

**Zwracamy się również z prośbą o przedłużenie terminu składania prac konkursowych w związku z zaproszeniem do udziału w konkursie przesłanym w późniejszym terminie niż przewidziany w regulaminie Konkursu oraz z zaistniałymi nieścisłościami w programie funkcjonalno-użytkowym.**

**Odpowiedź**

*Termin składania prac zostaje przesunięty na 3 marca 2015 roku.*

**PYTANIE 68**

**Na str. nr 6-7 w punkcie**

I.1 *Opis ogólny przedmiotu zamówienia*

*2) podstawowe funkcje projektowanej inwestycji* **opisano parametry planowanej rozbudowy budynku archiwum:**

*„Dla przyszłych potrzeb Archiwum Narodowego w Krakowie zachowana zostanie na wyznaczonej dla realizacji inwestycji działce rezerwa terenowa. Rezerwa ta umożliwi dobudowanie w przyszłości kolejnego modułu magazynowego o kubaturze 12.000 m3 i powierzchni użytkowej 8.000 m2, przeznaczonego do przechowywania materiałów archiwalnych.”*

***W tym samym rozdziale na str. nr 7 w punkcie***

*3) parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych* ***znajduje się informacja o powierzchni nowoprojektowanej zabudowy: 2.400m2 „z możliwością jej docelowej rozbudowy do 3.000m2.”***

***Również na str. nr 32-33 w punkcie***

*I.2. Wymagania Inwestora w stosunku do przedmiotu zamówienia*

*2) Wymagania Inwestora w stosunku do realizacji prac budowlanych – wytyczne do projektowania*

*1. rozwiązania architektoniczne i konstrukcyjne w założeniach ogólnych* ***Opisano parametry planowanej rozbudowy budynku archiwum:***

*„Konieczne jest takie usytuowanie zabudowy na działce, aby docelowo umożliwić powiększenie powierzchni użytkowej (segmentu magazynowego) poprzez np. dodanie kolejnego segmentu do przechowywania materiałów archiwalnych o powierzchni ok. 8.000 m2 oraz powiększenie kubatury (segmentu magazynowego) o ok. 22.000 m3, przy jednoczesnym powiększeniu powierzchni zabudowy o ok. 1.200 m2.”*

***Parametry wielkościowe, zarówno powierzchnia zabudowy jak i kubatura różnią się powierzchnią w przytoczonych częściach programu funkcjonalno-użytkowego inwestycji.***

***W punkcie I.1.2) i I.1.3) parametry docelowej rozbudowy to:***

|  |  |
| --- | --- |
| Powierzchnia użytkowa | 8 000 m2 |
| Powierzchnia docelowej rozbudowy 3 000m2 – 2 400m2 = 600m2 | 600 m2 |
| Kubatura | 12 000 m3 |

***W punkcie I.2.2)1. parametry docelowej rozbudowy to:***

|  |  |
| --- | --- |
| Powierzchnia użytkowa | 8 000 m2 |
| Powierzchnia docelowej rozbudowy | 1 200 m2 |
| Kubatura | 22 000 m3 |

***Rozbieżności w parametrach wielkościowych docelowej rozbudowy są znaczące tj. dla powierzchni zabudowy 600m2, dla kubatury 10 000m3.***

***Prosimy o doprecyzowanie parametrów wielkościowych docelowej zabudowy.***

**Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytanie 1.*

**PYTANIE 69**

**Na stronie nr 7 programu funkcjonalno-użytkowego inwestycji w części I.1.3) określono parametry projektowanego zagospodarowania terenu. Wynoszą one (m2):**

|  |  |
| --- | --- |
| Powierzchnia działki | **9589** |
| Powierzchnia zabudowy | 2400 |
| Powierzchnia istniejącej zabudowy | 173 |
| Drogi i tereny utwardzone | 1000 |
| Powierzchnia parkingowa | 260,45 |
|  | **3833,45** |

**W punkcie nr 8 programu funkcjonalno-użytkowego inwetycji podane są wskaźniki powierzchniowe zagospodarowania terenu (m2):**

|  |  |
| --- | --- |
| Powierzchnia działki | **9589** |
| Powierzchnia zabudowy | 2400 |
| Powierzchnia istniejącej zabudowy | 173 |
| Drogi i tereny utwardzone | 1000 |
| Tereny zielone | 6000 |
|  | **9573** |

**Jeżeli do otrzymanej sumy powierzchni projektowanej inwestycji, istniejącej zabudowy, dróg i terenów utwardzonych, terenów zielonych dodamy powierzchnię parkingową z wcześniejszego tabelarycznego zestawienia oraz 600m2 lub 1200m2 przeznaczonych na rozbudowę przekroczymy wielkość działki o ok.2000m2.**

**Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytania 11 i 24.*