PYTANIE 44

Do inwentaryzacji zieleni poza spisem brakuje załącznika mapowego.

**Odpowiedź**

*Zamawiający posiada załącznik mapowy inwentaryzacji zieleni – został on uzupełniony na stronie internetowej Zamawiającego w formacie dwg i PDF.*

PYTANIE 45

Na mapie cyfrowej nie zostały naniesione granice własności.

**Odpowiedź**

*Zamawiający nie posiada mapy cyfrowej.*

PYTANIE 46

Na stronie nr 8 jest mowa o przewidywanej rozbudowie, której powierzchnia zabudowy winna wynieść: 3000 m2 - 2400 m2 = 600 m2. Przy określonej kubaturze przyszłej rozbudowy 22000 m3, wysokość tej bryły wyniesie 22000 m3 : 600 m2 = 36,3 m. Czy taka ma być? Nie jest to zgodne z pojawiającymi się wysokościami projektowanych obiektów - magazyn -  25m, użytkowo-obsługowa - 20m.

**Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytanie 1.*

PYTANIE 47

Także na stronie 8  mowa jest o powierzchni całkowitej przyszłej rozbudowy - 8000 m2, co przy powierzchni zabudowy - 600 m2, daje 13,3 kondygnacji,

**Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytanie 1.*

PYTANIE 48

Tabela na str. 20 mówi o przewidywanych 5 (pięciu) kondygnacjach rozbudowy magazynowej (jak 5 ma się do obliczonych powyżej w punkcie 4 - 13,3 kondygnacji ?)

Gdyby miało być jednak 5 kondygnacji i opisywane 8000m2 powierzchni magazynowej, to powierzchnia zabudowy winna wynieść - 8000 m2 : 5 kond. = 1600 m2/kond.

**Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytanie 1.*

PYTANIE 49

Dodatkowo na stronie 32 pojawia się powierzchnia zabudowy przyszłej rozbudowy - 1200 m2 ( taka powierzchnia zabudowy, przy założonej powierzchni całkowitej 8000 m2 daje 8000 m2 : 1200 m2 = 6,6 kondygnacji ).

 W związku z niespójnością podanych powyżej informacji, prosimy o jednoznaczne określenie jaka ma być przewidywana powierzchnia zabudowy przyszłej rozbudowy - 600 m2, 1200 m2, czy 1600 m2 ? Jaka ma być ilość kondygnacji - 13,3 kondygnacji,  6,6 kondygnacji, czy 5 kondygnacji ?

Czy mamy się trzymać powierzchni całkowitej przyszłej rozbudowy - 8000 m2 i kubatury 22000 m3 ?

 **Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytanie 1.*

PYTANIE 50

W materiałach konkursowych nie określono formatu plansz prezentacyjnych. Czy jest to objętne, czy też należy przyjąć standardowo - 100cm x 70cm ?

**Odpowiedź**

*Patrz : odpowiedź na pytanie 15.*

PYTANIE 51

Jak należy interpretować podaną na stronie 7 decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr AU-2/6733/376/2013 infomację o przyjetym współczynniku miejsc parkingowych 20 sztuk / 1000 m2 powierzchni uzytkowej. Czy należy ująć w rozliczeniach powierzchnię magazynową? Wtedy całość  wymagałaby 260 miejsc, a po rozbudowie razem 420 miejsc parkingowych - nonsens.

**Odpowiedź**

*Interpretacja zapisów decyzji ULICP nie należy do zadań Zamawiającego lecz do uprawnionego projektanta sporządzające koncepcje i projekt.*

*Powierzchni magazynowej nie należy uwzględniać dla wyliczenia stanowisk parkingowych.*

PYTANIE 52

Na stronie 5 powyższej decyzji w punkcie 1.2 mowa jest o odsunięciu przyszłego obiektu od cmentarza. Czy wystarczy odsunięcie o 4 m? Jak należy rozumieć zapis na stronie 7 mówiący: wysokość maksymalna budynku do 25 m dopuszczalna pod warunkiem zróżnicowania wysokości poszczególnych segmentów budynku, tak, by część niższa zrealizowana była od strony północno-wschodniej (t.j. od strony mury cmentarnego, a część wyższa od strony południowo-zachodniej ...) O ile niższa? W jakiej odległości od krawędzi?

**Odpowiedź**

*Interpretacja zapisów decyzji ULICP nie należy do zadań zamawiającego lecz do uprawnionego projektanta sporządzające koncepcje i projekt. Spełnienie i poprawna interpretacja wymagań i zapisów warunków zabudowy w decyzji ULICP leży po stronie projektanta*