



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

ARCHIWUM NARODOWE W KRAKOWIE
ul. SIENNA 16
30-960 KRAKÓW

Znak sprawy: NVII.21.1.2014

KRAKÓW, 2014-04-24

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na
wykonanie remontu elewacji, wymianę i remont stolarki okiennej i drzwiowej w elewacjach, zabezpieczenia partii przyziemia budynku przed wilgocią, odwodnienia dziedzińca wewnętrznego wraz z wymianą terenu utwardzonego dziedzińca, wykonanie oświetlenia dziedzińca oraz dostawa i montaż podestu na dziedzińcu budynku Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Siennej 16 w Krakowie.

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

DYREKTOR
ARCHIWUM NARODOWEGO W KRAKOWIE
Barbara Berska
dr Barbara Berska

ZATWIERDZAM:



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Archiwum Narodowe w Krakowie

ul. Sienna 16

30-960 KRAKÓW

Telefon 12 422 40 94, Faks 12 421 35 44

Email: sekretariat@ank.gov.pl

NIP 676 20 22 960

REGON 000001100

1. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetargu nieograniczonego** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie remontu elewacji, wymiana i remont stolarki okiennej i drzwiowej w elewacjach, zabezpieczenie partii przyziemia budynku przed wilgocią, odwodnienie dziedzińca wewnętrznego wraz z wymianą terenu utwardzonego dziedzińca, wykonanie oświetlenia dziedzińca oraz dostawa i montaż podestu na dziedzińcu budynku Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Siennej 16 w Krakowie.**

Wspólny Słownik Zamówień:

45 44 30 00-4 – roboty elewacyjne

45 42 11 30-4 – instalowanie drzwi i okien

45 26 26 90-4 – remont starych budynków

45 45 30 00-7 – roboty remontowe i renowacyjne

31 52 72 00-8 – oświetlenie zewnętrzne

45 11 23 10-1 – podsypywanie gleby

45 23 24 54-9 – roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

45 26 13 20-3 – kładzenie rynien

45 33 2300-6 – roboty instalacyjne kanalizacyjne

45 26 25 10-9 – roboty kamieniarskie

45 22 31 10-0 – instalowanie konstrukcji metalowych

Przedmiotem zamówienia jest:

1. Opis przedmiotu zamówienia

Szczegółowy zakres prac zawierają: przedmiary robót, dokumentacja techniczna, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STWiOR), stanowiące **załącznik nr 1** do niniejszej Specyfikacji.

UWAGA!

fen



Roboty prowadzone będą w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków, co powoduje konieczność prowadzenia i nadzorowania robót przez osoby posiadające uprawnienia do kierowania i nadzorowania robót budowlanych w obiektach zabytkowych. Budynek został wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków nieruchomości – decyzja nr A-37 z 7.X.1965.

Przed przystąpieniem do prac wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z pełną dokumentacją. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót. Wizja lokalna po uprzednim skontaktowaniu się z osobami wyznaczonymi do kontaktów z Wykonawcami.

Wykonawca po protokolarnym przekazaniu placu budowy ponosi pełną odpowiedzialność za plac budowy oraz prace wykonane, aż do dnia protokolarnego sporządzenia i podpisania końcowego protokołu odbioru prac. Wykonawca dokonuje stosownego zabezpieczenia placu budowy przed dostępem osób postronnych (trzecich).

2.2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

2.3. Oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia zostaną odrzucone.

2.4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

2.5. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. Nie wskazanie części przewidzianych do podzlecenia będzie rozumiane, że zamówienie w całości realizowane jest przez Wykonawcę składającego ofertę.

2.6. Wykonawca jest zobowiązany do podania w ofercie nazw/y (firm/y) podwykonawcy/ów na którego/ych zasoby powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy.

2.7. Miejsce realizacji: Kraków, ul. Sienna 16.

2.8. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:

2.8.1. udzielił gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres minimum **60 miesięcy** od daty ostatecznego odbioru robót, szczegółowe informacje dotyczące warunków gwarancji i odbioru prac zostały zamieszczone we wzorze umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.

2.8.2. zabezpieczył i oznakował teren robót przez cały czas trwania realizacji zadania oraz ponosił pełną odpowiedzialność za „teren budowy” od chwili jego przejęcia i po zakończeniu robót przywrócił go do stanu pierwotnego,

2.8.3. zapewnił dozór ppoż. w czasie trwania prac zagrażających bezpieczeństwu pożarowemu,

2.8.4. w czasie realizacji robót utrzymywał teren budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwał i składował wszelkie urządzenia pomocnicze i zbędne materiały, odpady, gruz i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru,



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- 2.8.5. na własny koszt i we własnym zakresie zapewnił składowanie i wywóz odpadów, gruzu i śmieci z placu budowy,
- 2.8.6. w związku z tym, iż prace budowlane będą prowadzone w czynnym budynku zapewnił elastyczną organizację robót, zgodnie ze wskazaniem Dyrektora Archiwum,
- 2.8.7. informował Inspektora Nadzoru o terminie zakrycia, robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformuje o tych faktach Inspektora Nadzoru zobowiązany jest na żądanie Inspektora Nadzoru odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- 2.8.8. zobowiązał kierownika budowy do prowadzenia robót zgodnie z Prawem Budowlanym oraz przestrzegania zasad BHP,
- 2.8.9. sporządził dokumentację powykonawczą, dostarczył wymagane protokoły pomiaru, atesty, aprobaty na wbudowane materiały.
- 2.8.10. używał do wykonania robót wyłącznie materiałów i urządzeń odpowiadających wymogom budowlanym a ponadto:
- 2.8.10.1. oznaczonych znakiem CE, dla których dokonano oceny zgodnie ze zharmonizowaną normą europejską wprowadzoną do zbioru Polskich Norm, z europejską aprobatą techniczną EAT lub krajową specyfikacją techniczną państw członkowskich UE uznaną przez Komisję Europejską za zgodną z wymaganiami podstawowymi,
- 2.8.10.2. znajdujących się w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa,
- 2.8.10.3. dla których producenci wystawili deklarację zgodności WE potwierdzającą zgodność wyrobu z europejskimi normami i aprobatami.
- 2.8.10.4. oznaczonych znakiem budowlanym zgodnie z Polską Normą lub krajową aprobatą techniczną, a zgodność ta została potwierdzona w deklaracji zgodności wydanej przez producenta, lub wyroby przeznaczone do jednostkowego stosowania w konkretnym obiekcie budowlanym
- 2.8.11. zorganizował i przeprowadził roboty w sposób bezpieczny, nie stwarzający zagrożenia dla osób przebywających na terenie inwestycji
- 2.8.12. sporządził przed rozpoczęciem robót „plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” zgodnie z art. 21 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 ze zm.),
- 2.8.13. prowadził prace budowlane zgodnie z wymogami Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 47, poz. 401).



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

2.8.14. Do zakresu robót i obowiązków wykonawcy przedmiotu zamówienia w ramach ceny kosztorysowej wchodzić będzie również:

2.8.14.1. organizacja i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem budowy,

2.8.14.2. zabezpieczenie terenu przed dostępem osób trzecich,

2.8.14.3. nadzór nad mieniem i ubezpieczenie budowy,

2.8.14.4. utrzymywanie porządku w trakcie prowadzenia robót oraz uporządkowanie po zakończeniu robót,

2.8.14.5. natychmiastowe docelowe i skuteczne usunięcie wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez wykonawcę w trakcie realizacji robót,

2.8.14.6. czynny udział w odbiorach.

2.8.15. Wykonawca ma obowiązek unieszkodliwienia powstałych odpadów jako wytwórca tych odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 3 pkt. 22 ustawy z dnia 27.04. 2001 r. o odpadach (Dz. U. z 2007 r. Nr 39 poz. 251 ze zm.). Wykonawca ma obowiązek uwzględnić koszt składowania, wywozu i utylizacji odpadów w cenie.

2.8.16. Wykonawca w trakcie realizacji prac zobowiązany jest do zapewnienia nadzoru archeologicznego. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia archeologa, który sprawować będzie nadzór przy robotach ziemnych oraz uzyskać ewentualne zezwolenie na prace archeologiczne

2.8.17. Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia archeologa, który sprawować będzie nadzór przy robotach ziemnych oraz uzyskać ewentualne zezwolenie na prace archeologiczne.

2.8.18. W koszcie realizacji prac wykonawca powinien ująć wszelkie koszty związane z opłatami za zajęcie chodnika oraz ewentualnie części ulicy

2.8.19. W ramach realizacji prac po stronie wykonawcy leży uzyskanie wszelkich zgód i decyzji o zajęcie chodnika oraz ewentualnie pasa drogowego na czas realizacji prac wraz z przełożeniem nawierzchni w celu wykonania izolacji poziomej

2.8.20. Wykonawca wykona we własnym zakresie i na swój koszt tablicę informacyjną zgodnie z przepisami prawa budowlanego oraz tablicę zgodną w wymogami określonymi w „Regulaminie działań w zakresie informacji o wykorzystaniu środków z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa”, przyjętym Uchwałami Prezydium Społecznego Komitetu Odnowy Zabytków.

2.8.21. Wszystkie wskazane w dokumentacji projektowej nazwy własne i znaki towarowe należy rozumieć jako określenie wymaganych właściwości i standardów jakościowych, a Zamawiający dopuszcza wyroby równoważne o parametrach nie niższych niż te, którymi charakteryzują się wymienione z nazwy w przedmiocie zamówienia.



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

3. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH (ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7)

Zamawiający informuje, iż nie przewiduje możliwości udzielania zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1, pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych. -

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamówienie musi zostać zrealizowane etapami.

Etap I – prace związane z zagospodarowaniem dziedzińca wraz z wykonaniem podestu przebudową instalacji wewnętrznej kanalizacji deszczowej oraz aranżacją oświetlenia w terminie do 15.07.2014 r.

Etap II – pozostałe prace w terminie od 11.08.2014 r. do 30.09.2014 r.

Drugi etap rozpocznie się od robót przy elewacji zewnętrznej, ze względu na wystawę organizowaną w sierpniu 2014 r. przez Archiwum Narodowe w Krakowie Wystawa będzie zorganizowana na dziedzińcu budynku przy ul. Siennej 16.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

5.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), spełniają warunki i wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

5.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

Lp:	Warunek do spełnienia i sposób dokonywania jego oceny:
1	Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku przez złożenie oświadczenia.
2	Wiedza i doświadczenie Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca ubiegający się o zamówienie wykonał przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia w ciągu ostatnich pięciu lat lub w okresie prowadzenia działalności jeżeli jest on krótszy, co najmniej 2 podobne roboty budowlane związane z remontem elewacji oraz co najmniej 2 podobne roboty budowlane związane z wymianą okien (oba rodzaje robót mogły być wykonywane w ramach jednego zadania) tj.: a) wykonał roboty remontowe w budynkach użyteczności publicznej zdefiniowanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) i jednocześnie wpisanych do rejestru zabytków – rozumianych jako realizacja 2 prac budowlano konserwatorskich przy elewacjach tynkowanych, o wartości brutto równej minimum 300.000,00 zł. każda. b) wykonał roboty remontowe w budynkach użyteczności publicznej zdefiniowanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) i jednocześnie wpisanych do rejestru

fer



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	zabytków – rozumianych jako realizacja 2 prac budowlano konserwatorskich związanych z wymianą okien drewnianych – , o wartości brutto równej minimum 150.000,00 zł każda Spełnienie warunku należy udokumentować poprzez: wypełnienie załącznika nr 4 do SIWZ; wskazanie wartości, przedmiotu robót, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Dowodami potwierdzającymi, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone są: a) poświadczenie, b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym mowa w pkt a). W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego roboty budowlane wskazane w wykazie, zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie dokumentów załączonych do oferty.
3	Potencjał techniczny Zamawiający nie stawia szczególnych wymagań w zakresie spełnienia tego warunku. Wykonawca potwierdza spełnienie warunku przez złożenie oświadczenia.
4	Osoby zdolne do wykonania zamówienia Wykonawca winien dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia lub przedstawi pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, spełnienie warunku, będzie rozumiane jako dysponowanie: a) kierownikiem budowy, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, należącym do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającym wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; posiadającym co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych zgodnie z § 8 ust.1 Rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 9 czerwca 2004 r. - Dz. U. z 2004 r. Nr 150, poz. 1579 b) kierownikiem prac konserwatorskich odpowiedzialny za prace konserwatorskie oraz efekt estetyczny całości prac, który musi posiadać uprawnienia do wykonywania prac w zakresie konserwacji i restauracji dzieł sztuki, określone w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Sztuki z dnia 09.06.2004r (Dz.U.nr 150 p.1579,par. 7) c) kierownikiem robót sanitarnych, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami sanitarnymi, lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, należącym do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającym wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej;



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	d) kierownikiem robót elektrycznych, posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami elektrycznymi, lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, należącym do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiadającym wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej; Doświadczenie zawodowe powinno być liczone od dnia uzyskania uprawnień (pkt. a) lub od dnia rozpoczęcia praktyki zawodowej do dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. Spełnienie warunku należy udokumentować poprzez: wypełnienie załącznika nr 5 do SIWZ; Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień budowlanych przez osoby wskazane przez wykonawcę do kierowania budową oraz robotami, tj. kserokopie odpowiednich do zakresu robót uprawnień budowlanych wymienionych osób wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa) i ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty wykazu osób wraz z oświadczeniem, że osoby te posiadają wymagane uprawnienia oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami – zał. nr 5, metodą spełnia/nie spełnia. Zamawiający dopuszcza równoważne kwalifikacje, zdobyte w innych państwach, na zasadach określonych w art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, z uwzględnieniem postanowień ustawy z dnia 18 marca 2008r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z dnia 17 kwietnia 2008r. z zm.) oraz na podstawie art. 20 a) ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z dnia 24 stycznia 2001 r. z zm.).
5	Sytuacja ekonomiczna i finansowa Za znajdującego się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia uzna się Wykonawcę, który jest ubezpieczony w zakresie prowadzonej działalności tj. posiada opłaconą polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca na dzień składania ofert jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 900 000,00 zł. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie dokumentów załączonych do oferty.
6	Wykonawca nie jest członkiem tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 roku o ochronie konkurencji i konsumentów jak inny Wykonawca, który złożył ofertę w przedmiotowym postępowaniu, chyba że wykaże że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy tymi Wykonawcami. Ocena spełniania warunku udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia, na podstawie dokumentów załączonych do oferty



5.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp polega na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 26 ust.2b Pzp, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów dotyczących tego podmiotu w zakresie wymaganym dla Wykonawcy.

5.4. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

5.5. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, o których mowa w pkt 5.4.

5.6. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 1-9 oraz art. 24 ust. 2 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

5.7. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW

6.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy przedłożyć:

Lp	Wymagany dokument
1	Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu– Załącznik nr 3 do SIWZ
2	Wykaz zrealizowanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, numeru wpisu do rejestru zabytków budynku, w którym były prowadzone roboty budowlane, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty budowlane zostały wykonane, oraz załączenie dowodów dotyczących najważniejszych robót budowlanych poświadczających, że zostały one wykonane należycie i wskazujących, że zostały one wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Pod pojęciem najważniejszych robót budowlanych - minimum 4 podobnych zamówień, tj. wykonania robót w budynkach użyteczności publicznej zdefiniowanych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) i jednocześnie wpisanych do rejestru zabytków – rozumianych jako realizacja 2 prac budowlano konserwatorskich przy elewacjach tynkowanych, o wartości brutto równej minimum 300.000,00 zł każda oraz realizacja 2 prac budowlano



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

	konserwatorskich związanych z wymianą okien drewnianych, o wartości brutto równej minimum 150.000,00 zł każda (oba rodzaje robót mogły być wykonywane w ramach jednego zadania). Dowodami, o których mowa powyżej są: - poświadczenie, - inne dokumenty jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia, o którym wyżej mowa. Uwagi: - W przypadku, gdy Zamawiający jest podmiotem, na rzecz którego wskazane w wykazie roboty budowlane zostały wcześniej wykonane, Wykonawca nie ma obowiązku przedkładania dowodów, o których mowa powyżej Załącznik nr 4 do SIWZ
3	Wykaz osób (kadry technicznej), którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu niniejszego zamówienia wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych i doświadczenia, niezbędnych do wykonywania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności lub pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia, jeżeli w wykazie wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające posiadanie stosownych uprawnień budowlanych przez osoby wskazane przez wykonawcę do kierowania robotami, tj. kserokopie odpowiednich do zakresu robót uprawnień budowlanych wymienionych osób wraz z aktualnymi zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa) i ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej, a także oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień - Załącznik nr 5 do SIWZ
4	Opłacona polisa OC w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia

6.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, należy przedłożyć:

Lp.	Wymagany dokument
1	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków – Załącznik nr 6 do SIWZ
2	Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy - Załącznik nr 6a do SIWZ ;
3	Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.2.1 Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 6.2. ppkt 2 i 3, składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

6.2.1.1. nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości;

6.2.1.2. nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, albo uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Dokumenty, o których mowa w 6.2.1.1., powinny być wystawione nie wcześniej niż **6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**. Dokumenty, o których mowa w 6.2.1.2., powinny być wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące przed upływem terminu składania ofert**.

6.2.2 W przypadku oferty składanej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty, o których mowa w pkt. 6.2. lub 6.2.1, potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania, składa każdy z Wykonawców oddzielnie.

6.3. W celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu dotyczącego braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

Lp.	Wymagany dokument
1	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5, albo informację o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej – Załącznik nr 8 do SIWZ

6.4. Inne wymagane dokumenty:

Lp.	Wymagany dokument
1	Wypełniony formularz oferty – Załącznika nr 2 do SIWZ
2	Pełnomocnictwo o ile dotyczy
3	Kserokopia potwierdzenia wniesienia wadium w formie określonej w pkt.8 SIWZ
4	Pisemne zobowiązanie podmiotu(ów) do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia - w przypadku gdy Wykonawca będzie polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach



6.5. Wskazane dokumenty mogą być doręczone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

6.6. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

6.7. Dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

7.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

7.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.

7.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 7.1.

7.4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

7.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

7.6. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

7.7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

7.8. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanych faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

7.9. W przypadku niepotwierdzenia przez Wykonawcę faktu otrzymania wiadomości faksem lub drogą elektroniczną Zamawiający przyjmuje, że pismo przekazane na podany Przez Wykonawcę numer lub adres zostało mu doręczone w sposób umożliwiający zapoznanie się z jego treścią.

7.10. Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji nie może ograniczać konkurencji; zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

**7.11. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami: Renata Chlewicka,
tel. 12 422 40 94 w. 29, fax 12 421 35 44 email: rchlewicka@ank.gov.pl**

Osoby wymienione w pkt 7.11 nie mają upoważnienia do udzielania Wykonawcom informacji w zakresie wyjaśnienia treści istotnych warunków zamówienia. Ze względu na obowiązkową pisemność postępowania wszystkie ewentualne wyjaśnienia ustne nie są dla Wykonawców wiążące.

8. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

8.1. Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 20 000, 00 PLN (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych). Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

Wadium można wnieść w jednej lub kilku następujących formach:

8.1.1. pieniądzu,

8.1.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,

8.1.3. gwarancjach bankowych

8.1.4. gwarancjach ubezpieczeniowych

8.1.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust 5 pkt. 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007 r. Nr 42 poz. 275).

8.2. Złożone poręczenie lub gwarancja musi zawierać w swojej treści zobowiązanie zgodne z art. 46 ust. 4a i 5 Ustawy:

8.2.1. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie.

8.2.2. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

8.2.2.1 odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

8.2.2.2. nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;

for



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

8.2.2.3 zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

8.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Nr: 40 1010 1270 0009 0913 9130 1000

Za termin wniesienia wadium uznaje się datę wpływu środków na rachunek Zamawiającego. Jeżeli wadium wnoszone jest w formie innej niż w pieniądzu, to należy je złożyć w siedzibie Archiwum Narodowym w Krakowie przy ul. Siennej 16 w Krakowie w pokoju nr 12, a do oferty dołączyć kopię z potwierdzeniem złożenia.

8.4. Zwrot wadium nastąpi zgodnie z art. 46 ust. 1, ust.1a, ust. 2 Ustawy, w terminie i na zasadach określonych poniżej:

8.4.1. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art.46 ust. 4a Ustawy,

8.4.2. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jego wniesienia żądano,

8.4.3. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

8.5. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt. 8.4.1 SIWZ, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

9.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

9.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

9.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

9.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

10.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

10.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

10.4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

10.5. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10.6. Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

10.7. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.

10.8. Proponuje się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) był opatrzony pieczęcią imienną Wykonawcy. Pozostałe strony mogą być parafowane.

10.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.

10.10 Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

10.11. Wykonawca zamieszcza ofertę w dwóch kopertach oznaczonych nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanych w następujący sposób: „Oferta na: wykonanie remontu elewacji, wymianę i remont stolarki okiennej i drzwiowej w elewacjach, zabezpieczenia partii przyziemia budynku przed wilgocią, odwodnienia dziedzińca wewnętrznego wraz z wymianą terenu utwardzonego dziedzińca, wykonanie oświetlenia dziedzińca oraz dostawa i montaż podestu na dziedzińcu budynku Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Siennej 16 w Krakowie”.

” NIE OTWIERAĆ przed 9 maja 2014 r. godz. 10:30”. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, by umożliwić zwrot nie otwartej oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

10.12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 10.11 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

10.12. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępnione, część oferty, która zawiera te informacje należy umieścić w odrębnej kopercie oznaczonej napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa - POUFNE”. Wykonawca nie



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

11.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Krakowie, ul. Sienna 16, pokój nr: 1 do dnia 9 maja 2014 r. do godz. 10:00.

11.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie.

11.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: 9 maja 2014 r. o godz. 10:30, w siedzibie Zamawiającego w Krakowie przy ul. Siennej 16, pokój nr 15.

11.4. Otwarcie ofert jest jawne.

11.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

11.6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

12.1. Cena oferty będzie stanowić umowną cenę ryczałtową za wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ obejmującej pełny zakres robót zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, przedmiarem robót oraz Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót (załącznik nr 1 do SIWZ) stanowiącymi podstawę opracowania ceny ryczałtowej, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia między innymi tj. wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych (roboty związane z zabezpieczeniem folią malarską oraz sprzątaniem).

12.2. Ewentualne uwagi do przedmiarów robót należy zgłaszać Zamawiającemu przed terminem składania ofert.

12.3. Do oferty należy załączyć kosztorys ofertowy obejmujący elementy wyszczególnione w przedmiarze.

12.4. Cena ofertowa winna uwzględniać wszystkie wyjaśnienia Zamawiającego udzielone Wykonawcom w związku z ich zapytaniem.

12.5. Cenę oferty należy podać na formularzu oferty (*Załącznik nr 2 do SIWZ*).

12.6. Cena oferty określona przez Wykonawcę jest stała w okresie realizacji umowy i nie będzie podlegała zmianom ani waloryzacji. Ryzyko ustalenia wynagrodzenia w formie ryczałtu spoczywa na wykonawcy, stąd musi on należycie ocenić wartość przedmiotu zamówienia, gdyż nie może domagać się podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w chwili zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztu prac.

12.7. Wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać, co najmniej taką wartość techniczną, użytkową, estetyczną, jakiej wymagał Zamawiający w SIWZ oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Określenie w ofercie nazwy, producenta lub innych parametrów charakteryzujących wybrany przez Wykonawcę produkt jest wiążące przy spełnieniu w/w wymogów.

12.8. Do ceny oferty netto należy doliczyć wartość podatku VAT. Stawkę VAT należy ustalić zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług i podatku akcyzowym.

12.9. Cenę oferty należy określać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, stosownie do przepisu § 9 ust.6 z Rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 25 maja 2005 r. w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom(...), Dz.U. Nr 95, poz. 798.



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Cenę oferty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 gr pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.

12.10. Sposób zapłaty i rozliczenia za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 7 do SIWZ.

12.11. Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone: w PLN

12.12. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

13.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następującego kryterium:

Nr	Nazwa kryterium	Waga
1	Cena (koszt)	100 %

13.2 Punkty przyznawane za podane w pkt 13.1 kryterium będą liczone według następującego wzoru:

Nr kryterium	Wzór
1	Cena (koszt) $\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100 * \text{waga}$ gdzie: - $C_{\min}$ - najniższa cena spośród wszystkich ofert - C_{of} - cena podana w ofercie

13.3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 13.5, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.

13.4. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie złoży wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.) lub pełnomocnictw albo jeżeli złoży wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny spełniać warunki określone w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.) Zamawiający może także w wyznaczonym przez siebie terminie, wezwać do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów.

13.5. Zamawiający poprawia w ofercie:

13.5.1. oczywiste omyłki pisarskie,



13.5.2. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

13.5.3. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13.6. Zamawiający w celu ustalenia, czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia, zwróci się do Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny.

13.7. Zamawiający, oceniając wyjaśnienia, weźmie pod uwagę obiektywne czynniki, w szczególności oszczędność metody wykonania zamówienia, wybrane rozwiązania techniczne, wyjątkowo sprzyjające warunki wykonywania zamówienia dostępne dla Wykonawcy, oryginalność projektu Wykonawcy oraz wpływ pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

13.8. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

13.9. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

13.9.1. jest niezgodna z ustawą;

13.9.2. jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 13.5.3.

13.9.3. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;

13.9.4. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;

13.9.5. została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

13.9.6. zawiera błędy w obliczeniu ceny;

13.9.7. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 13.5.3;

13.9.8. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

14. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

14.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.

14.2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

14.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

14.3.1. Wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

14.3.2. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

14.3.3. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

14.3.4. Terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

14.4. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt 14.3. Zamawiający umieści na stronie internetowej www.ank.gov.pl oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

14.5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

15. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

15.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Zawarcie umowy będzie możliwe przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli wystąpią okoliczności wymienione w art. 94 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

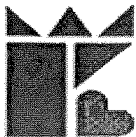
15.2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.

15.3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

15.4. W celu zawarcia umowy Wykonawca zobowiązany będzie, przed podpisaniem umowy dopełnić następujących formalności wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości i formie określonych w punkcie 16 SIWZ,

15.5. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

Wykonawca przed terminem zawarcia umowy musi wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy zwane dalej zabezpieczeniem w wysokości **5 % ceny** całkowitej podanej w ofercie.

Wniesione zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

16.1. Forma wniesienia zabezpieczenia

Zabezpieczenie może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:

1. pieniądzu
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
3. gwarancjach bankowych
4. gwarancjach ubezpieczeniowych
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. (Dz. U. z 2007 r. Nr 42, poz. 275).

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:

Nr: 40 1010 1270 0009 0913 9130 1000

W przypadku, gdy zabezpieczenie wnoszone jest w formie innej niż w pieniądzu należy je zdeponować w siedzibie Archiwum Narodowego w Krakowie przy ul. Siennej 16 w Krakowie, pokój nr 12.

16.2. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy

Zamawiający zwróci zabezpieczenie zgodnie z § 6 wzoru umowy – załącznik Nr 7 do SIWZ.

17. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJACY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH.

Projekt umowy stanowi załącznik nr 7 do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

18. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA



**Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa**

18.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

18.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

18.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

18.3.1. wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;

18.3.2. opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;

18.3.3. wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;

18.3.4. odrzucenia oferty odwołującego.

18.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego,

której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.), zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

18.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

18.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

18.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

18.8. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.).

18.9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

18.10. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.



Projekt współfinansowany z Narodowego
Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

18.11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

19. AUKCJA ELEKTRONICZNA

W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

20. POZOSTAŁE INFORMACJE

20.1. Wykonawca ma prawo dla realizacji powierzonych mu prac zatrudnić podwykonawców:

20.2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty i prace, które wykonywane są przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców, w szczególności za opóźnienia robót lub niewystarczającą ich jakość.

20.3. Wykonawca zapewni w umowach zawieranych z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami, iż **suma wynagrodzeń, ustalona za roboty budowlane przez podwykonawców nie przekroczy wynagrodzenia, przypadającego na ten zakres robót w ogólnej cenie ofertowej, określonej w niniejszej umowie, jak też warunki płatności nie krótsze niż określone w niniejszej umowie**, tak aby wymagalność wynagrodzenia podwykonawców lub dalszych podwykonawców za ten sam zakres robót nie następowała przed terminem płatności na rzecz Wykonawcy.

20.4. Wykonawca zapewni w umowach, zawieranych z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami dokonanie wpisu stosownych klauzul, zwłaszcza dotyczących zakresu pełnej odpowiedzialności finansowej za wady i złą jakość robót.

20.5. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy na roboty budowlane z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Przed zawarciem umowy lub w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą dalszym podwykonawcą, Wykonawca przekaze Zamawiającemu egzemplarz zawartej umowy lub jej projekt lub jej uwierzytelniony odpis. Powyższe znajduje odpowiednie zastosowanie również do wszelkich pomniejszych zmian, aneksów i uzupełnień umowy.

20.6. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania projektu umowy lub umowy, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń do projektu umowy, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.

20.7. Zamawiający zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jeżeli:

- a) niespełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
- b) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni



Projekt współfinansowany z Narodowego Funduszu Rewaloryzacji Zabytków Krakowa

- c) wartość wynagrodzenia za podwykonawstwo będzie wyższa niż wartość wynagrodzenia za tę część zamówienia wynikająca z kosztorysu ofertowego Wykonawcy
- d) okres gwarancji oferowany przez podwykonawcę będzie krótszy niż wynikający z oferty Wykonawcy

20.8. Wraz z umową z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą Wykonawca składa oświadczenia, w których on i podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązują się wobec Zamawiającego, iż najpóźniej w terminie 7 dni od dnia powstania zaległości w wypłacie wynagrodzenia, poinformują pisemnie o tym fakcie Zamawiającego. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zaległości Zamawiający wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia należnego Wykonawcy w kwocie równej zaległości wobec podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. O zatrzymaniu wynagrodzenia Zamawiający niezwłocznie informuje Wykonawcę pisemnie. Wykonawca przedstawia stanowisko, co do przyczyn powstania zaległości i terminie jej uregulowania. W przypadku gdy zaległość nie zostanie uregulowana w terminie 14 dni od dnia otrzymania oświadczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, a wyjaśnienia Wykonawcy w dostateczny sposób nie uzasadnią powstania zaległości Zamawiający jest uprawniony do niezwłocznego uregulowania powstałej zaległości i potrącenia powyższej kwoty z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

20.9. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907, z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

20.10. Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

Nr	Nazwa załącznika
1	Przedmiary, dokumentacja techniczna , STWiOR
2	Formularz oferty
3	Oświadczenie o spełnianiu warunków
4	Wykaz robót
5	Wykaz osób
6	Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
7	Projekt umowy
8	Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej